

## 平成 20 年度 超長期住宅先導的モデル事業の応募提案の評価

### 概要

本資料は、国土交通省により平成 20 年度に計 2 回募集が行われた“超長期住宅先導的モデル事業”（平成 21 年度からは長期優良住宅先導的モデル事業に改称）に応募された提案について、独立行政法人建築研究所が評価を行った結果及び住宅の長期使用に有用と考えられる提案内容、採択された提案の概要をとりまとめたものである。

第 1 章では、国土交通省による募集の概要、各回の公募及び採択の経過、各回の公募の総評、分野別の評価並びに個別項目（構造躯体の耐久性、住宅の耐震性、内装・設備の維持管理の容易性等）の概評を示した。

第 2 章では、平成 20 年度に寄せられた応募提案の中から住宅の長期使用に有用と考えられる提案内容をとりまとめた。今後のモデル事業に応募しようとする方々をはじめとする実務者への情報提供を企図している。

第 3 章では、モデル事業に採択された提案について、提案毎にまとめたものを掲載している。各提案の「提案概要」、「概評」は建築研究所で記入し、「提案の基本的考え方」、「提案内容」、「提案者からのコメント」については独立行政法人建築研究所からの依頼により提案者が記入したものである。

## Evaluation of proposals for “The model project for super long-term use housing” in fiscal 2008

### Summery

Building Research Institute evaluated proposals for “the model project for super long-term use housing”, conducted by Ministry of Land, Infrastructure, Transport and Tourism. This report shows the evaluation result, useful arts for long-term use and adopted proposals of the twice project subscriptions in fiscal 2008.

In chapter 1, outline of offering by Ministry of Land, Infrastructure, Transport and Tourism, process of proposition and adoption, review for the application, and review of evaluation result for each item (structural durability, earthquake resistance, maintenance easiness etc.) are described.

In chapter 2, useful arts for long-term use proposed in fiscal 2008 are showed. These are expected to be referred by applicants for the project in the future.

In chapter 3, adopted proposals are presented for each proposal. “Outline of the proposal” and “review of the proposal” are described by Building Research Institute, “concept of the proposal”, “content of the proposal” and “comment from the proposer” are described by the proposer being asked by Building Research Institute.